



Ö W G E S MOSERHOFGASSE 14, 8010 G R A Z

Obj. 50801 VE 9102

Herrn / Frau / Firma  
KNÖBL MICHAEL  
LIEBENAUER HAUPTSTRASSE 93B/43  
8041 GRAZ

2013.06.21

Fi.RJ Objekt Verr.Einh.  
1 13 50801 9102

Wohnung  
LIEBENAUER HAUPTSTRASSE 93B/01/  
GRAZ

ARN 13 / V0000390 UID ATU59419579  
Nutz-Fl. 72,18 m<sup>2</sup>  
Anteil %: 1,1100 %  
Sachbearb. Fr. Stoimaier  
Nebenst. 745  
sylvia.stoimaier@oewg.at

**MITTEILUNG ÜBER DIE VORSCHREIBUNG**

gültig ab 2013.07.01

Gilt bis zur Übermittlung einer neuen Vorschriftung oder  
bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

VORSCHREIBUNGSÄNDERUNG AUFGRUND DER GÄNZLICHEN TILGUNG  
DES SANIERUNGSDARLEHENS - D 8.

Nr.	Bezeichnung	mtl. Betrag EURO
		Zinssatz:
6	ÖWGES FINANZ.OHNE FÖRD/SANIER (bisher)	2,2500 % 1,6250 %
7	AZ + ZI WBF 93 SANIERUNG	0,5000 %
9	ÖWGES-FINANZ.SCHULD INSTANDH.	3,5000 %
		82,26
100	INSTANDHALTUNG GEBÄUDE	49,37
200	BETRIEBSKOSTEN WHG.	109,65
210	BETRIEBSKOSTEN GAR.	6,79
300	HEIZKOSTEN	1,67
400	VERWALTUNGSGEBÜHR WHG.	22,97
410	VERWALTUNGSGEBÜHR GARAGE	0,75
500	LIFTKOSTEN	5,40
600	BETRIEBSKOSTEN GRÜANLAGE WHG.	0,21
<b>S t e u e r</b>		
10 % von	Steuerbasis 138,23	Umsatzsteuer 13,82
20 % von	9,21	1,84
	Umsatzsteuer	15,66
<b>V o r s c h r e i b u n g s b e t r a g</b>		<b>294,73</b>
		EURO