



KNÖBL MICHAEL  
LIEBENAUER HAUPTSTR. 93B/43  
8041 GRAZ

Datum: 20. Dezember 2021  
Abteilung: Hausmanagement  
Bearbeiter: Verwaltungsteam 792  
Telefon: DW-792  
E-Mail: verwaltungsteam792@oewg.at  
Kunden-Nr.: 50801/9102

**8041 GRAZ, LIEBENAUER HAUPTSTR. 93,93A+B  
UMFRAGEERGEBNIS**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit geben wir Ihnen das Ergebnis der Umfrage vom 24. November 2021 bekannt:

**Entfernung von 2 Schlangen-Ahornbäumen:**

einverstanden	51,20 %
nicht einverstanden	2,56 %
Stimmen enthalten bzw. ungültig	46,24 %

Dieser Beschluss hat eine mehrheitliche Zustimmung gefunden und wird nach Rechtskraft seitens der Hausverwaltung ein Ansuchen bei der Behörde (Stadt Graz - Abteilung Grünraum und Gewässer) zur Entfernung der 2 Schlangen-Ahornbäume inkl. Nachbepflanzung gestellt. Somit können die Arbeiten voraussichtlich frühestens im Frühjahr 2022 durchgeführt werden.

Das Ergebnis wurde durch Hausanschlag am **23. Dezember 2021** und Übersendung an jeden Wohnungseigentümer bekannt gemacht und kann beim zuständigen Bezirksgericht innerhalb folgender Frist angefochten werden:

Gemäß § 24 Abs 6 WEG 2002 innerhalb eines Monats ab Hausanschlag hinsichtlich formeller Mängel und betreffend Maßnahmen der ordentlichen Verwaltung auch hinsichtlich materieller Mängel bis zum **24. Jänner 2022**.

Für nähere Informationen und Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

ÖWGES  
Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.

Karin Schmied  
Hausverwalterin

Liebhart Katharina  
Assistenz

**ÖWGES Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.**

Steiermärkische Bank und Sparkassen AG, Graz; BIC: STSPAT2G, IBAN Nr.: AT45 2081 5033 0070 0873  
FN 57140 f Landes- als Handelsgericht Graz, UID ATU44311703